

MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER L’AFFIDAMENTO IN SUBCONCESSIONE DI UN’AREA DI CIRCA 15 MQ IN ZONA LANDSIDE DELL’AEROPORTO D’ABRUZZO IN PESCARA PER L’ESERCIZIO DELL’ATTIVITA’ DI BIGLIETTERIA AEREA, SERVIZIO DI INFORMAZIONI ALL’UTENZA AEROPORTUALE E SERVIZI ACCESSORI

1. Premessa

La S.A.G.A. S.p.A. (di seguito “**SAGA**”) con sede legale in Pescara, Via Tiburtina Km 229,100, CAP 65129, comunica che intende individuare il soggetto cui sub-concedere un’area da adibire a postazioni di biglietteria di circa 15 mq. in zona landside dell’aeroporto d’Abruzzo per l’esercizio dell’attività di biglietteria aerea, informazioni all’utenza aeroportuale e attività connesse oltre ad eventuali servizi accessori per i quali dovrà essere richiesta autorizzazione a SAGA.

2. Oggetto

L’Affidatario della subconcessione utilizzerà l’area e le attrezzature per conto e nell’interesse di SAGA S.P.A.:

- a. Biglietteria aerea;
- b. Servizio di informazioni all’utenza e servizi vari;
- c. Servizi di cassa e assistenza parcheggio;

Presso la medesima area, l’affidatario della sub concessione sarà autorizzato in proprio a svolgere altre attività di vendita e promozione turistica.

3. Concessionaria

Denominazione ufficiale: S.A.G.A. S.p.A. – Società Abruzzese Gestione Aeroporto

Indirizzo postale: Via Tiburtina km 229,100

Città: Pescara (CAP 65131) - (PE) - Italia (IT)

4. Responsabile del Procedimento

Responsabile Unico del Progetto: Fabrizio Ocone

Posta elettronica certificata: sagaprocedura@legalmail.it

Fax: +39 0854324207

5. Normativa di riferimento per la sub concessione

La Subconcessione è disciplinata da:

- a. Regolamento di Scalo;

- b. Circolari Enac;
- c. Circolare ENAC e la normativa ivi richiamata;
- d. PNS e D.Lgs 81/08;
- e. Manuale di Aeroporto;
- f. Tutte le norme, di fonte anche regolamentare, applicabile allo specifico settore in Subconcessione, che il concorrente dichiara di conoscere e rispettare ed accettare incondizionatamente.

6. Durata e Oneri

La durata della sub concessione è stabilita in 3 anni, decorrenti dalla consegna dell'area che avverrà indicativamente da Aprile/Maggio 2025 che avverrà con apposito verbale sottoscritto tra le parti.

Corrispettivi

Corrispettivi per la sub concessione

L'affidatario dovrà riconoscere a SAGA:

- a) Un corrispettivo fisso, invariabile per tre anni di validità del contratto e, in caso di proroga, soggetto ad incremento in base all'indice ISTAT annuale dei prezzi al consumo per le famiglie di operai ed impiegati.
- b) Un corrispettivo variabile, pari ad una percentuale dell'ammontare imponibile ai fini Iva incassato dall'affidatario della sub concessione nello svolgimento delle attività di vendita e promozione turistica svolte in proprio ai sensi del precedente art.3 del presente avviso.

Corrispettivi per l'effettuazione dei servizi di cui all'art.2 del presente avviso:

- a) Per i servizi di biglietteria aerea SAGA riconoscerà all'affidatario della sub concessione un corrispettivo pari ad una percentuale dell'ammontare imponibile ai fini IVA delle commissioni addebitate ai vettori e delle distribution charges (o diritti di emissione o fees).
- b) Per le attività di informazioni e servizi vari SAGA riconoscerà all'affidatario della subconcessione l'importo annuo da questa offerta in ribasso rispetto alla base che sarà indicata in sede di gara.
- c) Per l'assistenza parcheggio riconoscerà un percentuale fino ad un massimo del 10% del fatturato annuo eventualmente strutturato su scaglioni incrementali sugli incassi:

7. Requisiti di partecipazione

La manifestazione di interesse dovrà essere accompagnata a pena di esclusione da:

Dichiarazioni rese dal Legale rappresentate del soggetto interessato attestante:

- a. Insussistenza delle cause di esclusione del D.Lgs. 36/2023
- b. Iscrizione alla C.C.I.A.A; dovranno essere specificati i seguenti dati: 1) luogo di iscrizione; 2) N. di Iscrizione al R.I. -3) N.di Iscrizione al R.E.C.; 4) Oggetto sociale; 5) Elenco degli amministratori e degli altri soggetti muniti di poteri di rappresentanza con la data di scadenza; 6) Indirizzo PEC;
- c. L'impegno a sottoscrivere una polizza assicurativa RTC;
- d. L'impegno ad osservare tutte le disposizioni emanate dalle autorità operanti in aeroporto;
- e. Possesso delle necessarie autorizzazioni previste dalla vigente normativa per l'esecuzione, sull'intero territorio nazionale, di tutti i servizi di cui è prevista l'esecuzione nell'area in sub concessione oggetto di gara;
- f. Aver svolto, nei cinque anni antecedenti il 2023 per almeno 24 mesi consecutivi, attività di biglietteria aperta al pubblico e attività di servizio informazioni presso uno o più aeroporti con traffico almeno pari a un milione di passeggeri all'anno ovvero presso altre infrastrutture di trasporto con caratteristiche simili e caratterizzate da massiccio afflusso di utenti, quali ad esempio grandi stazioni di regione e grandi infrastrutture portuali e ferroviario per il trasporto di passeggeri;
- g. Disporre di personale con adeguata esperienza nell'attività di biglietteria aerea e formato all'utilizzo dei sistemi operativi di ticketing e reservation delle principali compagnie aeree servite sullo scalo d'Abruzzo: a titolo esemplificativo e non esaustivo: SABRE, GONOW, AMADESU, IPORT, NAVITARE.
- h. Breve presentazione aziendale, sottoscritta dal legale rappresentante, dalle quale si evinca in modo chiaro il possesso dei requisiti.

I requisiti di partecipazione di cui al precedente punto dovranno essere posseduti direttamente dal soggetto richiedente; non sono consentiti il subappalto, l'avvalimento e la partecipazione alla procedura di raggruppamenti temporanei di imprese.

8. Modalità di presentazione

I soggetti interessati a partecipare dovranno far pervenire la propria manifestazione di interesse, entro e non oltre il **26 febbraio 2025 alle ore 12:00** presso la sede legale della Società pena l'esclusione.

La Manifestazione di interesse dovrà essere presentata secondo le seguenti modalità:

- A. consegnato direttamente a mano presso il piano terra dell'ufficio protocollo di S.A.G.A.

S.p.A., in Via Tiburtina Valeria Km 229,100 – 65131 Pescara, nei giorni feriali dal lunedì al venerdì, dalle ore 9.00 alle 12.30 e dalle ore 14.00 alle ore 16.30;

- B. inviato mediante servizio postale o altro mezzo di recapito, al seguente indirizzo: Saga S.p.A.; – Via Tiburtina Valeria Km 229,100 – 65131 Pescara, dovendo in ogni caso pervenire entro il termine perentorio di cui sopra;
- C. PEC: sagaprocedura@legalmail.it indicando la seguente dicitura all'oggetto: **MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER L’AFFIDAMENTO IN SUBCONCESSIONE DI UN’AREA DI CIRCA 15 MQ IN ZONA LANDSIDE DELL’AEROPORTO D’ABRUZZO IN PESCARA PER L’ESERCIZIO DELL’ATTIVITA’ DI BIGLIETTERIA AEREA, SERVIZIO DI INFORMAZIONI ALL’UTENZA AEROPORTUALE E SERVIZI ACCESSORI.**

Per le modalità di consegna previste nei punti a e b, la domanda dovrà essere contenuta in plico chiuso e recante, in modo chiaro all'esterno, il nome e cognome e l'indirizzo del partecipante, con la seguente dicitura: **MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER L’AFFIDAMENTO IN SUBCONCESSIONE DI UN’AREA DI CIRCA 15 MQ IN ZONA LANDSIDE DELL’AEROPORTO D’ABRUZZO IN PESCARA PER L’ESERCIZIO DELL’ATTIVITA’ DI BIGLIETTERIA AEREA, SERVIZIO DI INFORMAZIONI ALL’UTENZA AEROPORTUALE E SERVIZI ACCESSORI.**

Il recapito del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente ove, per qualsiasi motivo, il plico stesso non giunga a destinazione in tempo utile oppure giunga non perfettamente integro per qualsiasi motivo. Non si darà luogo all'apertura del plico che non risulti pervenuto integro entro il termine stabilito nella Manifestazione di interesse. Si precisa che la documentazione prodotta non verrà restituita. La “Manifestazione di Interesse” deve essere redatta in lingua italiana.

La SAGA procederà, in seduta riservata, all'esame della documentazione e alla verifica della sussistenza dei requisiti richiesti in capo alle aziende richiedenti. La SAGA si riserva di procedere alla verifica delle dichiarazioni e di richiedere alle aziende che abbiano manifestato interesse di chiarire e/o completare la documentazione fornita.

9. Finalità della Manifestazione di Interesse

Con la presente Manifestazione la Società di Gestione Aeroporto d’Abruzzo – SAGA S.p.A. intende contattare un congruo numero di potenziali soggetti affidatari in possesso di adeguata qualificazione.

Gli interessati sono invitati a trasmettere la “*Manifestazione di Interesse*” dichiarando, ai sensi del D.P.R. 445/2000, il possesso dei “*Requisiti di Partecipazione*” sopra indicati, corredato da una fotocopia non autenticata del documento di identità o di riconoscimento del sottoscrittore.

La “*Manifestazione di Interesse*” dovrà essere sottoscritta dal titolare o legale rappresentante

dell'impresa interessata.

Con la "Manifestazione di Interesse" NON dovrà essere formulata l'offerta economica, pena il mancato invito alla successiva fase.

La presente manifestazione è da intendersi come mero procedimento preselettivo, finalizzato alla raccolta di "Manifestazioni di Interesse".

10. Clausola di salvaguardia

Il presente Avviso non vincolerà in alcun modo la SAGA SPA la quale sarà libera, a suo insindacabile giudizio di sospendere la procedura di selezione.

La SAGA non assumerà verso i richiedenti alcun obbligo prima che gli atti inerenti la procedura che siano stati approvati dagli organi competenti. La SAGA si riserva la facoltà di annullare o revocare la procedura in qualsiasi momento, di non aggiudicare e/o non stipulare il contratto in oggetto senza incorrere in responsabilità e/o azioni di richiesta danni nemmeno ai sensi degli articoli 1337 e 1338 del codice civile.

SAGA si riserva la facoltà (e non l'obbligo) di verificare il possesso dei requisiti dichiarati e prodotti a proprio insindacabile giudizio.

11. Tutela della privacy

Ai sensi e per gli effetti del Dlgs196/2003 e s.m.i., "Codice in materia di protezione dei dati personali", la S.A.G.A. S.p.A. comunica che è sua intenzione procedere al trattamento dei dati personali forniti da ciascun concorrente con la presentazione della manifestazione di interesse. Tali dati saranno sottoposti a trattamento automatizzato e non, esclusivamente per le finalità gestionali e amministrative inerenti la procedura in essere. Si rammenta che il conferimento di dati ha natura facoltativa, ma un eventuale rifiuto da parte del concorrente non consentirà di prendere in esame l'offerta. I dati suddetti non saranno comunicati a terzi, fatta eccezione per le competenti pubbliche autorità, o soggetti privati in adempimenti ad obblighi di legge. Relativamente al trattamento dei dati, i concorrenti avranno la facoltà di esercitare tutti i diritti. Titolare del trattamento è la S.A.G.A. S.p.A. sedente in Pescara presso l'Aeroporto civile, via Tiburtina Valeria km 229,100.

12. Pubblicità dell'avviso

Il presente avviso sarà pubblicato sul sito www.abruzzoairport.com bandi e gare e nella sezione avvisi del portale <https://abruzzoairport.trasparenza.gov.it/>

Pescara, 5 febbraio 2025

Prot. N.

Il Responsabile Unico del Progetto

Dottore Fabrizio Ocone